Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

MINISTERO DELLA CULTURA

MINISTERO DELLA CULTURA

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI CASERTA E BENEVENTO
CASERTA
REGGIA DI CASERTA – Piazza Carlo di Borbone - 81100 CASERTA

VERBALE N.3

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. c) del D.Lgs n. 36/2023, per l'importo di **€. 795.001,28** Iva esclusa, per l'affidamento dei lavori: **"Interventi di sicurezza sismica Chiesa dell'Annunziata, Valle di Maddaloni (CE) – CUP F56J24000080006 - Importo finanziamento: €. 1.150.000,00, nell'ambito dell'Investimento 2.4 "*Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio FEC e siti di ricovero per le opere d'arte (Recovery Art)*" – Linea d'azione n. 1 Sicurezza sismica nei luoghi di culto, torri e campanili (M1C3) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU**

CONSIDERATO che l'importo del presente appalto è pari a euro € 794.999,90 Iva esclusa ed è calcolato sulla base del Progetto Esecutivo.

CIG BA50A22B42**; CUP** F56J24000080006

VERBALE DI APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE E OFFERTE ECONOMICHE DEI PARTECIPANTI

PREMESSE

- Il Responsabile Unico del progetto è individuato nella persona dell'arch. Angela D'Anna, nominata con incarico nota riferimento SABAP-CE n. 5481 del 11/03/2025;

- la stazione appaltante con la presente dà esecuzione alla determina a contrarre n.18 del 4.02.2026, per l'affidamento dei lavori per il progetto "Interventi di sicurezza sismica Chiesa dell'Annunziata, Valle di Maddaloni (CE) – CUP F56J24000080006;

- la procedura di gara è condotta con l'ausilio di sistemi informatici e mediante l'utilizzo di modalità di comunicazione in forma elettronica;

- la Stazione Appaltante si avvale della piattaforma telematica MEPA, denominata CONSIP-MEF Acquisti in Rete PA, accessibile attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo www.acquistinretepa.it;
- il termine per la presentazione delle offerte è fissato alle ore 12:00 del giorno 18/02/2026;

- con nota MIC|MIC_SABAP-CE_UO38|06/02/2026|0002919-I è stata fissata la seduta pubblica per il giorno 19/02/2026 ore 12:00 per l'apertura delle buste amministrative della RDO n° 6040344;

- con nota MIC|MIC_SABAP-CE_UO38|26/02/2026|0004952-I è stata fissata la seduta pubblica per il giorno 2/03/2026 ore 11:00 per l'apertura delle buste amministrative della RDO n° 6040344;

- che la valutazione delle offerte venga effettuata da un seggio di gara monocratico rappresentato dal sottoscritto Responsabile Unico del Progetto Angela D'Anna, autorizzato con proposta MIC|MIC_SABAP-CE_UO38|18/02/2026|0003994-I;

- il giorno **19/02/2026** alle ore **12:10** si è verificato sul MEPA alla RDO n°6040344 la presenza di n. (2) offerte su n. (5) invitati delle imprese per i lavori per il progetto "**Interventi di sicurezza sismica Chiesa dell'Annunziata, Valle di Maddaloni (CE)",**

  Le imprese invitate sono state:
  1. CARUSO COSTRUZIONI Spa– P.I.:2748510795 –Milano (MI)
  2. SMACOS S.R.L. – P.I.: 5761720720 – Bari (BA)
  3. ARCHEOS RESTAURI SRL– P.I.: 4097080610 – Valle di Maddaloni (CE)
  4. COSTRUZIONI LOMBARDI ACHILLE S.R.L.– P.I.: 1255030627 – SAN GIORGIO LA MOLARA (BN)
  5. COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL– P.I.: 1881650616 – Castel Campagnano (CE)

  Hanno partecipato alla RDO n° 6040344 (2) Operatori Economici:

  6. ARCHEOS RESTAURI SRL– P.I.: 4097080610 – Valle di Maddaloni (CE)
  7. COSTRUZIONI DE.M.AL. SRL– P.I.: 1881650616 – Castel Campagnano (CE)

Il giorno **2/03/2026** alle ore **12:45** il Responsabile Unico del Progetto, nella qualità di rappresentate monocratico del seggio di gara conclude l'esame delle buste amministrative della RDO n°6040344 degli operatori economici che hanno presentato domanda di partecipazione sul MEPA alla RDO n°6040344.
Vista la correttezza dei documenti amministrativi presentati, anche a seguito di soccorso istruttorio, si procede all'aperture delle offerte economiche presentate dai due operatori economici alla RDO n°6040344. Ritenute valide le offerte, così come di seguito:

1. ARCHEOS RESTAURI SRL P.I.: 4097080610 – Valle di Maddaloni (CE), **Ribasso Offerto 17,41%**
2. COSTRUZIONI DEMAL S.R.L. P.I.: 1881650616 – Castel Campagnano (CE), **Ribasso Offerto 23,18%**

Visti gli esiti delle offerte presentate, si propone di aggiudicare i lavori per il progetto – CUP F56J24000080006, CIG BA50A22B42 all'**operatore economico COSTRUZIONI DEMAL S.R.L.**

Alle ore 14.18 viene chiusa la seduta.
Caserta li 2.03.2026

Il Responsabile Unico del Progetto
Angela D'Anna

